

Утвърждавам

Управител:

/д-р Валя Божинова/

Съгласувано:

/Светла Генцова- адвокат/



ДОКУМЕНТАЦИЯ

за събиране на оферти с обява по реда на чл.20,

ал.3, т.1 от ЗОП

за възлагане на обществена поръчка

с предмет: „Основен ремонт на осем болнични

стаи със санитарни възли и основен ремонт на

басейн с прилежащите му помещения“

Съдържание на документацията

Обява

Технически спецификации

Указания за подготовка на офертите на участниците

Оферта - образец

Техническо предложение за изпълнение на поръчката – образец

Ценово предложение за изпълнение на поръчката – образец

Количествено-стойностна сметка - образец

Методика за определяне на комплексната оценка на офертите

Декларация по чл.54, ал.1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – образец

Декларация по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП - образец

Декларация по чл.101, ал.11 от ЗОП – образец

Декларация по чл.3,ал.8 от Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – образец

Списък на извършените строително-ремонтни дейности със сходен или идентичен предмет

Списък на служителите, които участникът ще използва за изпълнение на ОП – образец

Декларация за съгласие с клаузите на приложения проекто договор- образец

Декларация за срока на валидност на офертите- образец

Декларация за участие на подизпълнители- образец

Проект на договор за обществена поръчка

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Предмет на настоящата обществена поръчка (ОП) е извършване на строително-ремонтни дейности на десет болнични стаи в Отделение за физикална и рехабилитационна медицина заедно със санитарните помещения към тях и ремонт на басейн с прилежащите му помещения.

В болничните стаи е предвиден пълен ремонт на санитарните помещения с демонтаж на смесителни и душ батерии, мивки, тоалетни чинии и съществуваща фаянсова облицовка и теракотена настилка. Предвижда се изпълнение на нова фаянсова облицовка, циментова замазка по под, както и настилка с нови теракотени плочи.

На ремонт подлежи и съществуващата разводка на водопроводната и канализационната инсталация в санитарните помещения.

Монтират се нови мивки, моноблок, смесителни и душ батерии. Предвижда се монтаж и на вентилатор, подмяна на дървената дограма с PVC.

Стените и таваните в болничните стаи се грундират и боядисват с латекс.

Съществуващата ел. инсталация се ремонтира, както и осветителните тела се подменят с нови.

Предвиден е и ремонт на съществуващ, но неизползван от повече от 30 години басейн и прилежащите му помещения. Предвиден е ремонт на самото помещение, където се намира басейна с подмяна на теракотена настилка и фаянсово облицовка, ремонт на ел. и вик инсталации, доставка и монтиране на пречиствателна станция. Предвиден е ремонт и на помещения към басейна: баня- с подмяна на теракот и фаянс, боядисване на стени и тавани, ремонт на кабелна и вик инсталация. Ремонт е предвиден и на двата коридора пред помещението за басейна и пред банята и предверието.

Видовото разнообразие и количеството им са както следва:

КОЛИЧЕСТВЕНИ СМЕТКИ

Обект: Ремонтни дейности в сградата на СБПЛРВБ-Мездра “ ЕООД
Подобект: Ремонт на болнична стая №7- етаж първи ОФРМ

№	ВИДОВЕ СРР	мярка	количество
1	Демонтаж душ батерия	бр.	1
2	Демонтаж смесителна батерия	бр.	1
3	Демонтаж тоалетно клекало	бр.	1
4	Демонтаж клозетно казанче	бр.	1
5	Демонтаж мивка	бр.	1
6	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	12
7	Демонтаж настилка теракот	м2	1,5
8	Демонтаж врати	бр	3
10	Демонтаж подов сифон	бр	1
11	Демонтаж осветително тяло	бр	3
12	Достанка и монтаж ал.врати 80/200 - 2 броя и 70/200	м2	3
13	Доставка и монтаж на PVC прозорец 60/60	м2	0,36
14	Обръщане около врати и прозорци	м	20
15	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	10
16	Шприцоване стени	м2	12
17	Варова мазилка по стени – хастар	м2	12
18	Фаянсова облицовка по стени	м2	12
19	Изравнителна циментова замазка	м2	1,5
20	Настилка теракот	м2	1,5
21	Доставка и монтаж подов сифон	бр	1
22	Демонтаж ел.ключове и контакти	бр	5
23	Монтаж ел.ключове и контакти	бр	5
24	Монтаж осветителни тела – труд	бр	3
25	Доставка и монтаж противовлажно осветително тяло	бр	1
26	Латекс стени цветен	м2	43
27	Латекс по тавани бял	м2	13

28	Доставка и монтаж моноблок	бр.	1
29	Доставка и монтаж мивка с полуботуш	бр.	1
30	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1
31	Доставка и монтаж душ батерия	бр.	1
32	Ремонта В и К инсталация	бр	1
33	Ремонт ел.инсталация	бр	1

Обект: Ремонтни дейности в сградата на СБПЛРВБ-Мездра“ ЕООД
Подобект: Ремонт на болнични стаи 3,4,5,6,8,9,10,11 и 12 етаж първи и втори ОФРМ

№	ВИДОВЕ СРР	мярка	количество
1	Демонтаж душ батерия	бр.	1
2	Демонтаж смесителна батерия	бр.	1
3	Демонтаж тоалетно клекало	бр.	1
4	Демонтаж клозетно казанче	бр.	1
5	Демонтаж мивка	бр.	1
6	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	15,5
7	Демонтаж настилка теракот	м2	2,25
8	Демонтаж врати	бр	3
9	Демонтаж прозорци	бр	1
10	Демонтаж подов сифон	бр	1
11	Демонтаж осветително тяло	бр	2
12	Достанка и монтаж ал.врати 70/200 и 100/210	м2	3,5
13	Доставка и монтаж на PVC прозорец 60/60	м2	0,36
14	Обръщане около врати и прозорци	м	25
15	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	10
16	Шприцоване стени	м2	15,5
17	Варова мазилка по стени - хастар	м2	15,5
18	Фаянсова облицовка по стени	м2	15,5
19	Изравнителна циментова замазка	м2	2,25
20	Настилка теракот	м2	2,25

21	Доставка и монтаж подов сифон	бр	1
22	Демонтаж ел.ключове и контакти	бр	4
23	Монтаж ел.ключове и контакти	бр	4
24	Монтаж осветителни тела	бр	2
25	Доставка и монтаж на осветително тяло	бр	1
26	Доставка и монтаж противовлажно осветително тяло	бр	1
27	Латекс стени цветен	м2	60
28	Латекс по тавани бял	м2	19,5
29	Доставка и монтаж моноблок	бр.	1
30	Доставка и монтаж мивка с полуботуш	бр.	1
31	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1
32	Доставка и монтаж душ батерия	бр.	1
33	Доставка и монтаж вентилатори	бр	1
34	Ремонта В и К инсталация	бр	1
35	Ремонт ел.инсталация	бр	1

ЗАБЕЛЕЖКА: Количествената сметка е за една стая

Обект: Ремонтни дейности в сградата на СБПЛРВБ-Мездра“ ЕООД
Подобект: Ремонт на басейн и помещения прилежащи към него

Номер	Наименование	мярка	К-во
	БАСЕЙН		
1	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	42,5
2	Демонтаж теракот	м2	21,51
3	Демонтаж на оберлихт	м2	4,5
4	Демонтаж парапет Н=0.70 м	м	5
5	Демонтаж на ръкохватка	м	5,6
6	Демонтаж душ батерия	бр	1
7	Демонтаж подов сифон ф110	бр	1
8	Демонтаж радиатори	бр	3
9	Демонтаж врата 90/200	бр	1
10	Демонтаж осветителни тела	бр	5
11	Демонтаж ел.ключ	бр	2
12	Демонтаж на апартаментно табло	бр	1

13	Демонтаж капак метален за шахта	бр	1
14	Демонтаж СК ф 63	бр	2
15	Демонтаж преливна тръба	м	2
16	Демонтаж метален капак на шахта 100/100	бр	1
17	Подготовка и тавани	м2	21,51
18	Шриц по стени	м2	61,28
19	Варова мазилка по стени и тавани	м2	82,8
20	Бетонконтакт по тавани	м2	21,51
21	Шпакловка с водоустойчиво лепило по тавани	м2	21,51
22	Фасаген по тавани	м2	21,51
23	Направа на оберлихт на метална конструкция и нови стъкла	м2	4,5
24	Направа нов метален парапет	м	5
25	Доставка и монтаж на нова ръкохватка	м	5,6
26	Фаянсова облицовка по стени	м2	61,28
27	Настилка с теракот	м2	21,51
28	Изравнителна циментова замазка	м2	21,51
29	Доставка и монтаж душ батерия	бр	1
30	Демонтаж, доставка и монтаж подов сифон ф110	бр	1
31	Доставка и монтаж метална решетка 30/40	бр	1
32	Демонтаж и монтаж на нова ОВ тръбна инсталация	бр	1
33	Подмяна на ел.инсталация	бр	1
34	Доставка и монтаж на радиатори	бр	3
35	Доставка и монтаж ал.врата 90/200	м2	1,8
36	Доставка и монтаж противовлажни осветителни тела	бр	5
37	Доставка и монтаж ел.ключове	бр	2
38	Доставка и монтаж капак за шахта 100/100	бр	1
39	Доставка и монтаж на СК ф 63	бр	2
40	Доставка и монтаж на преливна тръба PVC ф 110	м	2
41	Доставка и монтаж апартаментно табло	бр	1
42	Доставка и монтаж на пречиствателна станция - 5.5м3	бр	1
	СТАЯ ПРЕД БАСЕЙН		
1	Демонтаж врата 90/200	бр	1
2	Демонтаж прозорец 60/140	бр	1
3	Демонтаж ел.контакти	бр	4

4	Демонтаж ключове	бр	1
5	Демонтаж осветително тяло	бр	2
6	Подготовка стени и тавани	м2	50,76
7	Бетонконтакт стени и тавани	м2	50,76
8	Шпакловка по стени и тавани	м2	50,76
9	Фасаген по стени и тавани	м2	50,76
10	Доставка и монтаж ал.врата 90/200	м2	1,8
11	Настилка теракот	м2	9,9
12	Доставка и монтаж ал.прозорец 60/140	м2	0,84
13	Доставка и монтаж ел.ключове	бр	1
14	Доставка и монтаж ел.контакти	бр	4
15	Доставка и монтаж луминисцентно осветително тяло 2x36	бр	2
16	Ремонт кабелна ел.инсталация	бр	1
БАНЯ КЪМ БАСЕЙН			
1	Разваляне на зидария	м2	14,2
2	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	52
3	Демонтаж бойлер	бр	2
4	Демонтаж душ багерия	бр	2
5	Демонтаж на оберлихт	м2	4,5
6	Демонтаж врата 90/200	бр	1
7	Демонтаж подов сифон	бр	2
8	Демонтаж радиатори	бр	2
9	Демонтаж ключове	бр	1
10	Демонтаж осветително тяло	бр	4
11	Доставка и монтаж смесителни батерии	бр	2
12	Зазиждане врати	м2	1,8
13	Доставка и монтаж ал.врата 90/200	м2	1,8
14	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	10
15	Шприцоване стени	м2	53,67
16	Варова мазилка по стени - хастар	м2	53,67
17	Фаянсова облицовка	м2	53,67
18	Направа на оберлихт на метална конструкция и нови стъкла	м2	4,5
19	Настилка теракот	м2	16,34
20	Доставка и монтаж подов сифон	бр	1
21	Подготовка тавани	м2	16,34
22	Бетонконтакт по тавани	м2	16,34
23	Шпакловка по тавани	м2	16,34
24	Фасаген по тавани	м2	16,34
25	Доставка и монтаж радиатори	бр	2
26	Доставка и монтаж ел.ключове	бр	1

27	Доставка и монтаж осветителни тела - противовлажно	бр	4
28	Ремонт кабелна ел.инсталация	бр	1
29	Ремонт В и К инсталация	бр	1
	КОРИДОР ПРЕД ПОМЕЩЕНИЯТА ПРИ БАСЕЙНА		
1	Демонтаж метален капак 100/100	бр	1
2	Демонтаж ключове	бр	1
3	Демонтаж осветително тяло	бр	4
4	Демонтаж контакти	бр	2
5	Демонтаж прозорци 60/60	бр	2
6	Демонтаж врати 70/200 и 160/200	бр	3
7	Доставка и монтаж метален капак	бр	1
8	Настилка теракот	м2	12,72
9	Подготовка стени и тавани	м2	59,62
10	Бетонконтакт по стени и тавани	м2	59,62
11	Шпакловка по стени и тавани	м2	59,62
12	Латекс по стени и тавани	м2	59,62
13	Доставка и монтаж ал.врати	м2	6
14	Доставка и монтаж ал.прозорци	м2	0,72
15	Доставка и монтаж алуминиеви тгли за шпакловка	м	20
16	Доставка и монтаж ел.ключове	бр	1
17	Доставка и монтаж ел.контакти	бр	2
18	Доставка и монтаж луминисцентно осветително тяло 2x36	бр	4
19	Ремонт ел.инсталация	бр	1
	КОРИДОР ПРЕД ПОМЕЩЕНИЯТА ПРИ БАСЕЙНА / БАНЯ И ПРЕДВЕРИЕ/		
1	Демонтаж смесителна батерия	бр.	1
2	Демонтаж тоалетно клекало	бр.	1
3	Демонтаж клозетно казанче	бр.	1
4	Демонтаж мивка	бр.	1
5	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	12,84
6	Демонтаж настилка теракот	м2	3,2
7	Очукване циментова замазка	м2	3,2
8	Демонтаж поцинковани тръби	м	10
9	Демонтаж подов сифон	бр.	1
10	Демонтаж врати	бр.	1
11	Демонтаж ел.ключове	бр	2
12	Демонтаж осветителни тела	бр	2

13	Доставка и монтаж ал.врати 70/200	м2	1,4
14	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	14
15	Шприцване стени	м2	26,78
16	Варова мазилка по стени - хастар	м2	26,78
17	Фаянсова облицовка по стени	м2	26,78
18	Настилка теракот	м2	3,2
19	Изравнителна циментова замазка	м2	3,2
20	Цокъл от теракотни плочи	м	4,4
21	Доставка и монтаж СК 1/2"	бр.	2
22	Доставка и монтаж моноблок	бр.	1
23	Доставка и монтаж мивка с полуботуш	бр.	1
24	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1
25	Направа PVC окачен таван на конструкция	м2	3,2
26	Доставка и монтаж противовлажно осветително тяло	бр.	2
27	Доставка и монтаж ел.ключове	бр.	2
28	Доставка и монтаж PP тръби ф 20	м	10
29	Доставка и монтаж PP фитинги ф 20	бр.	8
30	Доставка и монтаж PP УКБ	бр.	1
31	Доставка и монтаж PVC тръби ф 50	м	3
32	Доставка и монтаж PVC фитинги ф 50	бр	3
33	Доставка и монтаж PVC фитинги ф 110	бр	4
34	Доставка и монтаж подов сифон	бр	1
35	Сваляне ръчно строителни отпадъци	м3	1
36	Натоварване и извозване на строителни отпадъци депо	м3	1

Стоещът е четвърта категория съгласно чл.7 от Наредба №1 от 30.07.2003 г. на номенклатурата на видовете строежи /ДВ бр.72/2003г./ във връзка с чл.6, ал.3, т.5 от същата.

СМР се изпълняват в условията на работещо при непрекъснат процес лечебно заведение и не следва да се нарушава по никакъв начин. Гаранционният им срок следва да е не по-кратък от този по Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република

България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ бр.72 от 2003г./

Изпълнителят спазва всички законови и подзаконови изисквания на нормативните актове и стандарти, регламентиращи този вид дейности и определящи необходимото ниво на качество, което трябва да бъде постигнато. Той влага строителни материали и изделия, които отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България /ДВ бр.14/2015 г. изм./. Съответствието се удостоверява по реда на наредбата.

Изпълнителят използва всички средства за опазване на околната среда при изпълнение на СМР.

Генерираните отпадъци се извозват и депонират за негова сметка от лице, получило надлежно разрешение по Закона за управление на отпадъците при строго спазване на екологичното законодателство, като изпълнителят определя това лице и урежда отношенията си с него, без намесата на възложителя.

По време на строителството строителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството: ДВ бр.72/2003г./ и относимите норми за здравословни и безопасни условия на труд.

УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТИТЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

1. Офертата за участие в обществената поръчка (ОП) се представя от участника или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от възложителя в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

1.1. наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;

1.2. адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес;

1.3. наименованието на поръчката, а когато е приложимо – и обособените позиции, за които се подават документите.

Не се приема оферта която е представена след изтичане на крайния срок за получаване или е в не запечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

2. Офертата съдържа:

2.1. Оферта по образец от документацията за ОП.

2.2. Техническо предложение по образец от документацията на ОП, съдържащо:

- а) документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;
- б) предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя;
- в) декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;
- г) декларация за срока на валидност на офертата;
- д) доказателство за поетите задължения от подизпълнители;
- е) друга информация и/или документи, изискани от възложителя, когато се налага от предмета на поръчката –линеен график за изпълнение на СМР.

Срокът за изпълнение се посочва в цели календарни дни, но не повече от 60 /шестдесет/ дни в противен случай офертата се отстранява.

Когато предметът на обществената поръчка налага изпълнението ѝ на етапи, в офертата се посочват конкретните етапи и срокове за изпълнение на всеки етап.

2.3. Ценово предложение по образец от документацията на ОП относно цената за придобиване и предложенията по други показатели с парично изражение.

Посочват се крайни цени, включващи всички разходи и начисления при изпълнение на ОП (данъци, мита, такси, застраховки, транспортни разходи, търговска печалба и др. подобни), без ДДС. Предлагащите цени се посочват в парична единица “български лев”, до втори знак след десетичната запетая.

Възложителят разполага с финансов ресурс в размер на 69025.00 лв. без ДДС, поради което ценовото предложение не трябва да го надвишава - в противен случай офертата се отстранява.

2.4. Документ, от който да е видно правното основание за създаване на участник – обединение, което не е юридическо лице, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

- правата и задълженията на участниците в обединението;
- разпределението на отговорността между членовете на обединението;
- дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;
- определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка;
- уговаряне на солидарна отговорност между участниците в обединението.

2.5. Валидно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от първа група, четвърта категория.

2.6. Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката – по образец от документацията на ОП.

2.7. Списък на извършените строително-ремонтни дейности със сходен или идентичен предмет- по образец.

2.8. Декларация по чл.54, ал.1 т. 1,2 и 7 от ЗОП по образец от документацията на ОП.

2.9. Декларация по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП по образец от документацията на ОП.

2.10. Опис на представените документи.

3. Всички документи от офертата се представят в оригинал или копия, заверени с подпис и печат от участника.

Офертата се изготвя на български език.

3.1. Всеки участник има право да представи само една оферта.

3.2. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта.

3.3. В процедура за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

3.4. Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща ОП. Участниците следва да удостоверят липсата на основания за отстраняване от процедурата съгласно чл.107, т.4 от ЗОП чрез попълване на декларация по чл.101, ал.11 от ЗОП от документацията на ОП.

3.5. Използване на капацитета на трети лица

Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност.

По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участниците могат да се позоват на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от трети лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

В условията на процедурата възложителя може да предвиди изискване за солидарна отговорност за изпълнението на поръчката от кандидата или участника и третото лице, чийто капацитет се използва за доказване на съответствие с критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние.

3.6. Подизпълнители

Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Изпълнителите сключват договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл.66, ал.2 и ал.11 ЗОП.

Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането за плащане изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

- новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на тези условия.

3.7. Обединения, които не са юридически лица

Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, се представя документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

- правата и задълженията на участниците в обединението;
- разпределението на отговорностите между членовете на обединението;
- дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;
- определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка;
- уговаряне на солидарна отговорност между участниците в обединението.

3.8. Участници, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим

На дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, и на свързаните с тях лица се забранява пряко или косвено участие в процедура по обществени поръчки по Закона за обществените поръчки и нормативните актове по прилагането му, независимо от характера и стойността на обществената поръчка, включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим.

Когато въз основа на неверни данни е приложено изключение по чл.4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици участникът се отстранява от участие в ОП; прекратява се договорът за обществена поръчка без предизвестие, като не се дължи нито връщане на гаранцията за изпълнението му, нито заплащане на извършените работи, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва; възстановяват се всички получени суми ведно със законната лихва, ако обществената поръчка е изпълнена, като възложителят на обществената поръчка не дължи компенсации и обезщетения.

Участниците следва да удостоверят липсата на основания за отстраняване от процедурата съгласно чл.3, т.8 от Закона за

икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици чрез попълване на декларация по образец от документацията на ОП.

4. Преди сключването на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да предостави актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

4.1. За доказване на липсата на основания за отстраняване се представят:

4.1.1. свидетелство за съдимост за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1 ЗОП;

Свидетелството за съдимост да бъде издадено не по-късно от 6 месеца от датата на сключване на договора и трябва да бъде представено в оригинал или заверено копие от участника. Този документ се представя за всички лица, които представляват участника.

4.1.2. удостоверение от органите по приходите, удостоверение от общината по седалището на възложителя и удостоверение от общината по седалище на участника – за обстоятелството по чл.54, ал.1, т.3 ЗОП;

Удостоверенията следва да са оригинал или заверено копие от участника и да са издадени до 2 месеца от датата на сключване на договора.

4.1.3. декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.4, 5 и 7 ЗОП – по образец от документацията на ОП;

4.1.4. декларация за обстоятелствата по чл.101, ал.11 от ЗОП – по образец от документацията на ОП.

4.1.5. декларация за обстоятелствата по чл.3, ал.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистриран в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици - по образец от документацията на ОП.

4.2. За доказване на съответствието с критериите за подбор се представят:

4.2.1. Документи, доказващи годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност:

4.2.1.1. Валидно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от първа група четвърта категория.

4.2.2. Документи за доказване на технически и професионални способности:

4.2.2.1. Списък на извършените строително-ремонтни дейности със сходен или идентичен предмет- по образец от документацията на ОП

4.2.2.2. Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката– по образец от документацията на ОП.

4.2.2.3. Заверено от участника копие на валидна застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност“ съгласно ЗУТ.

4.3. За доказване на личното състояние, на съответствието с критериите за подбор или на съответствие с техническите спецификации участникът може да представи удостоверение за регистрация в официален списък на одобрени стопански субекти или сертификат, издаден от сертифициращ орган. В тези случаи възложителят не може да отстрани участника от процедурата или да откаже да сключи договор с него на основание, че не е представил някой от изискуемите документи, при условие че съответните обстоятелства се доказват от представеното удостоверение или сертификат.

Възложителят не сключва договор, когато участникът, класиран на първо място:

1. откаже да сключи договор или
2. не изпълни някое от условията по чл.112, ал.1 ЗОП или
3. не докаже, че не са налице основания за отстраняване от процедурата.

При изпълнението на договорите за обществени поръчки изпълнителите и техните подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 от ЗОП.

Всички въпроси по процедурата, незасегнати в настоящите УКАЗАНИЯ, ще бъдат решавани в съответствие със Закона за обществените поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и действащата нормативна уредба.

ДО
„СППЛРВБ-Мездра“ ЕООД
Ул. „Манастирище“ №100
Гр. Мездра

О Ф Е Р Т А

от: _____
със седалище и адрес на управление: гр. _____, ул. _____, №...
с адрес за кореспонденция при провеждане на процедурата:
гр. _____, ул. _____ № _____,
тел.: _____, факс: _____, e-mail адрес: _____,
ЕИК : _____, Идент. № по ЗДДС: _____
IBAN _____
BIC: _____
Банка _____ клон _____
Представявано от _____
Начин на представяване _____
Чрез пълномощника _____

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашата Оферта за участие в обществена поръчка с предмет „Основен ремонт на десет болнични стаи със санитарни възли и основен ремонт на басейн с прилежащите му помещения“ като заявяваме желанието си за участие в нея и изпълнението ѝ в пълен обем.

Декларираме, че сме получили документацията за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Извършили сме оглед на място и сме запознати с обектите на работа.

Като неразделна част от настоящата Оферта прилагаме следните документи:

1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – по образец
2. Ценово предложение – по образец

3. Удостоверение за вписване в ЦПРС
4. Списък на извършените строително-ремонтни дейности със сходен или идентичен предмет
5. Списък на служителите при изпълнение на ОП
6. Декларация по чл.54, ал.1, т.1,2 и 7 ЗОП
7. Декларация по чл.54, ал.1, т.3-5 ЗОП
8. Декларация по чл.101, ал.11 ЗОП
9. Декларация по чл.3, т.8 ЗИФОДРЮПДР
10. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проекто договор.
11. Декларация за срока на валидност на офертата.
12. Декларация за участие на подизпълнители.
13. Опис на документите съдържащи се в офертата, подписан от участника
- 14.....
- 15.....

дата...../...../.....г.
гр.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:.....
.....
.....

ДО
„СБПЛРВБ-Мездра“ ЕООД
Ул. „Манастирище“ №100
Гр. Мездра

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ОТ: _____
с със седалище и адрес на управление: гр. _____, ул. _____, №...
с адрес за кореспонденция при провеждане на процедурата:
гр. _____, ул. _____ № _____,
тел.: _____, факс: _____, e-mail адрес: _____,
ЕИК : _____, Идент. № по ЗДДС: _____
IBAN _____
BIC: _____
Банка _____ клон _____
Представявано от _____
Начин на представяване _____
Чрез пълномощника _____

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на поръчката от офертата ни за участие в обявената от Вас обществена поръчка с предмет: „Основен ремонт на десет болнични стаи със санитарни възли и основен ремонт на басейн с прилежащите му помещения“, като заявяваме желанието си за нейното изпълнение в пълния ѝ обем.

1.Поръчката ще изпълним в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя по следния начин:.....

(Участникът прави описание на видовете СМР, последователността и начина на тяхното изпълнение, организацията и подхода на изпълнение, технологията на изпълнение, необходимата строителната техника и оборудване, действия при инциденти със строителната техника и оборудване, организация на строителната площадка, план за използваните материали – тяхното производство и доставка,

организация на човешките ресурси и персонала, дейността за предотвратяване, ограничаване и контрол на замърсяването на околната среда.

Участникът описва разпределението на дейностите и отговорностите по време на изпълнение на СМР между предлаганите от него специалисти.

Към техническото предложение той представя линеен график за изпълнение на отделните СМР и прилага диаграма(описание) на необходимата работна ръка за всяка отделна СМР).

2.Поръчката ще изпълним в срок от.....(цифром и словом) календарни дни (но не по-дълъг от 60 календарни дни), броим от сключване на договора.

3.Предлагаме следния гаранционен срок -(посочва се цифром и словом гаранционен срок поотделно за всяка СМР или вид работа, но не по-кратък от определения срок в Наредба №2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежи в Р България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.)

4. Декларирам, че няма да използваме/ ще използваме следните
/излишното се зачертава/

подизпълнители, чийто дял в изпълнението е както следва:

4.1. с дял, представляващ.....% от общата стойност на ОП и отнасящ се до следните видове работи от предмета на ОП - , в т.ч. от следните обособени позиции

На основание чл.66 ал.1 от ЗОП представяме доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

5. Декларирам, че направените от нас предложения и поети ангажименти са валидни дни, считано от датата на подаване на офертата.

6. Декларирам, че:

6.1. Запознати сме със съдържанието на проекта за договор, който е част от съдържанието на документацията в посочената ОП.

6.2. Приемаме без възражение условията /клаузите/ на този проект за договор.

Приложения – като неразделна част от техническото предложение прилагаме следните документи:

1. Пълномощно за подаване на техническото предложение (ако е приложимо)

2. Доказателство за поетите задължения от подизпълнителите (ако е приложимо)

3.Линеен график за изпълнение на отделните СМР

4.....

5.....

Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

дата/...../.....г.
гр.

ПОДПИС и ПЕЧАТ: _____

(ПРИСЪДНО И ФОРМИЗ.ДЪЛЖНОСТ
НА ЛЕКАРСТВО ИЛИ ДРУГА УЧРЕДИЛА).

ДО
„СБПЛРВБ-Мездра“ ЕООД
Ул. „Манастирище“ №100
Гр. Мездра

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ОТ:
със седалище и адрес на управление: гр., ул.,
№...
с адрес за кореспонденция при провеждане на процедурата:
гр., ул. №,
тел.:, факс:, e-mail адрес:
ЕИК :, Идент. № по ЗДДС:
IBAN
BIC:

Банка

КЛОН

Представявано от
.....

Начин на представяване

Чрез пълномощника
.....
.....

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на поръчката към офертата ни за участие в обществена поръчка с предмет „Основен ремонт на десет болнични стаи със санитарни възли и основен ремонт на басейн с прилежащите му помещения“

Предвид на това предлагаме:

1.Цена за изпълнениелв.
(цифром и словом– не повече от 69025.00 лв. без ДДС)

без ДДС съобразно количествено-стойностна сметка, която прилагаме. Тази цена е окончателна и в нея са включени всички разходи и печалба по изпълнение на обществената поръчка.

(Цените се посочват до втори знак след десетичната запетая, в парична единица „български лев“.)

При подготовката на ценовото предложение сме използвали следните ценообразуващи показатели:

Часова ставка - лв/чч;

Допълнителни разходи за:

- труд - %;

- механизация - %;

Доставно складови разходи - %;

Печалба върху СМР - %

2. Условия за плащане— авансово- до 50% при подписване на договора и окончателно до 10 дни след завършване на ремонтните дейности, подписване на приемно-предавателен протокол и акт и представяне на фактура.

Приложение — попълнена, подписана и подпечатана количествено-стойностна сметка по образец от документацията на ОП.

дата / / г.
гр.

ПОДПИС и ПЕЧАТ: _____

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНИ СМЕТКИ

Обект: Ремонтни дейности в сградата на СБПЛРВБ-Мездра“ ЕООД

Подобект: Ремонт на болнична стая №7- етаж първи ОФРМ

№	ВИДОВЕ СРР	мярка	количество	Ед.цена	стойност
1	Демонтаж душ батерия	бр.	1		
2	Демонтаж смесителна батерия	бр.	1		
3	Демонтаж тоалетно клекало	бр.	1		
4	Демонтаж клозетно казанче	бр.	1		
5	Демонтаж мивка	бр.	1		
6	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	12		
7	Демонтаж настилка теракот	м2	1,5		
8	Демонтаж врати	бр	3		
10	Демонтаж подов сифон	бр	1		
11	Демонтаж осветително тяло	бр	3		
12	Достанка и монтаж ал.врати 80/200 - 2 броя и 70/200	м2	3		
13	Доставка и монтаж на PVC прозорец 60/60	м2	0,36		
14	Обръщане около врати и прозорци	м	20		
15	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	10		
16	Шприцоване стени	м2	12		
17	Варова мазилка по стени – хастар	м2	12		
18	Фаянсова облицовка по стени	м2	12		
19	Изравнителна циментова замазка	м2	1,5		
20	Настилка теракот	м2	1,5		
21	Доставка и монтаж подов сифон	бр	1		
22	Демонтаж ел.ключове и контакти	бр	5		
23	Монтаж ел.ключове и контакти	бр	5		
24	Монтаж осветителни тела – труд	бр	3		
25	Доставка и монтаж противовлажно осветително тяло	бр	1		
26	Латекс стени цветен	м2	43		

27	Латекс по тавани бял	м2	13		
28	Доставка и монтаж моноблок	бр.	1		
29	Доставка и монтаж мивка с полуботуш	бр.	1		
30	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1		
31	Доставка и монтаж душ батерия	бр.	1		
32	Ремонта В и К инсталация	бр	1		
33	Ремонт ел.инсталация	бр	1		

.....год.

гр.

Подпис и печат:

.....

(име,фамилия,длъжност на представляващия участника)

Обект: Ремонтни дейности в сградата на СБПРВБ-Мездра“ ЕООД

Подобект: Ремонт на болнични стаи 3,4,5,6,8,9,10,11 и 12 етаж първи и втори ОФРМ

№	ВИДОВЕ СРР	мярка	количество	Ед.цена	стойност
1	Демонтаж душ батерия	бр.	1		
2	Демонтаж смесителна батерия	бр.	1		
3	Демонтаж тоалетно клекало	бр.	1		
4	Демонтаж клозетно казанче	бр.	1		
5	Демонтаж мивка	бр.	1		
6	Демонтаж фаянсва облицовка	м2	15,5		
7	Демонтаж настилка теракот	м2	2,25		
8	Демонтаж врати	бр	3		
9	Демонтаж прозорци	бр	1		
10	Демонтаж подов сифон	бр	1		
11	Демонтаж осветително тяло	бр	2		
12	Достанка и монтаж ал.врати 70/200 и 100/210	м2	3,5		
13	Доставка и монтаж на PVC прозорец 60/60	м2	0,36		
14	Обръщане около врати и прозорци	м	25		
15	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	10		

16	Шприцование стени	м2	15,5		
17	Варова мазилка по стени - хастар	м2	15,5		
18	Фаянсова облицовка по стени	м2	15,5		
19	Изравнителна циментова замазка	м2	2,25		
20	Настилка теракот	м2	2,25		
21	Доставка и монтаж подов сифон	бр	1		
22	Демонтаж ел.ключове и контакти	бр	4		
23	Монтаж ел.ключове и контакти	бр	4		
24	Монтаж осветителни тела	бр	2		
25	Доставка и монтаж на осветително тяло	бр	1		
26	Доставка и монтаж противовлажно осветително тяло	бр	1		
27	Латекс стени цветен	м2	60		
28	Латекс по тавани бял	м2	19,5		
29	Доставка и монтаж моноблок	бр.	1		
30	Доставка и монтаж мивка с полуботуш	бр.	1		
31	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1		
32	Доставка и монтаж душ батерия	бр.	1		
33	Доставка и монтаж вентилатори	бр	1		
34	Ремонта В и К инсталация	бр	1		
35	Ремонт ел.инсталация	бр	1		

ЗАБЕЛЕЖКА: Количествената сметка е за една стая

.....Год.
Гр.

Подпис и печат:
.....
(име, фамилия, длъжност на представляващия участника)

Обект: Ремонтни дейности в сградата на СБПЛРВБ-Мездра“ ЕООД

Подобект: Ремонт на басейн и помещения прилежащи към него

Номер	Наименование	мярка	К-во	Ед.цена	стойност
	БАСЕЙН				
1	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	42,5		
2	Демонтаж теракот	м2	21,51		
3	Демонтаж на оберлихт	м2	4,5		
4	Демонтаж парапет Н=0.70 м	м	5		
5	Демонтаж на ръкохватка	м	5,6		
6	Демонтаж душ батерия	бр	1		
7	Демонтаж подов сифон ф110	бр	1		
8	Демонтаж радиатори	бр	3		
9	Демонтаж врата 90/200	бр	1		
10	Демонтаж осветителни тела	бр	5		
11	Демонтаж ел.ключ	бр	2		
12	Демонтаж на апартаментно табло	бр	1		
13	Демонтаж капак метален за шахта	бр	1		
14	Демонтаж СК ф 63	бр	2		
15	Демонтаж преливна тръба	м	2		
16	Демонтаж метален капак на шахта 100/100	бр	1		
17	Подготовка и тавани	м2	21,51		
18	Шриц по стени	м2	61,28		
19	Варова мазилка по стени и тавани	м2	82,8		
20	Бетонконтакт по тавани	м2	21,51		
21	Шпакловка с водоустойчиво лепило по тавани	м2	21,51		
22	Фасаген по тавани	м2	21,51		
23	Направа на оберлихт на метална конструкция и нови стъкла	м2	4,5		
24	Направа нов метален парапет	м	5		
25	Доставка и монтаж на нова ръкохватка	м	5,6		
26	Фаянсова облицовка по стени	м2	61,28		
27	Настилка с теракот	м2	21,51		
28	Изравнителна циментова замазка	м2	21,51		
29	Доставка и монтаж душ батерия	бр	1		
30	Демонтаж, доставка и монтаж подов сифон ф110	бр	1		
31	Доставка и монтаж метална решетка 30/40	бр	1		

32	Демонтаж и монтаж на нова ОВ тръбна инсталация	бр	1		
33	Подмяна на ел.инсталация	бр	1		
34	Доставка и монтаж на радиатори	бр	3		
35	Доставка и монтаж ал.врата 90/200	м2	1,8		
36	Доставка и монтаж противовлажни осветителни тела	бр	5		
37	Доставка и монтаж ел.ключове	бр	2		
38	Доставка и монтаж капак за шахта 100/100	бр	1		
39	Доставка и монтаж на СК ф 63	бр	2		
40	Доставка и монтаж на преливна тръба PVC ф 110	м	2		
41	Доставка и монтаж апартаментно табло	бр	1		
42	Доставка и монтаж на пречиствателна станция - 5.5м3	бр	1		
СТАЯ ПРЕД БАСЕЙН					
1	Демонтаж врата 90/200	бр	1		
2	Демонтаж прозорец 60/140	бр	1		
3	Демонтаж ел.контакти	бр	4		
4	Демонтаж ключове	бр	1		
5	Демонтаж осветително тяло	бр	2		
6	Подготовка стени и тавани	м2	50,76		
7	Бетонконтакт стени и тавани	м2	50,76		
8	Шпакловка по стени и тавани	м2	50,76		
9	Фасаген по стени и тавани	м2	50,76		
10	Доставка и монтаж ал.врата 90/200	м2	1,8		
11	Настилка теракот	м2	9,9		
12	Доставка и монтаж ал.прозорец 60/140	м2	0,84		
13	Доставка и монтаж ел.ключове	бр	1		
14	Доставка и монтаж ел.контакти	бр	4		
15	Доставка и монтаж луминисцентно осветително тяло 2x36	бр	2		
16	Ремонт кабелна ел.инсталация	бр	1		
БАНЯ КЪМ БАСЕЙН					
1	Разваляне на зидария	м2	14,2		
2	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	52		
3	Демонтаж бойлер	бр	2		
4	Демонтаж душ багерия	бр	2		
5	Демонтаж на оберлихт	м2	4,5		
6	Демонтаж врата 90/200	бр	1		

7	Демонтаж подов сифон	бр	2		
8	Демонтаж радиатори	бр	2		
9	Демонтаж ключове	бр	1		
10	Демонтаж осветително тяло	бр	4		
11	Доставка и монтаж смесителни батерии	бр	2		
12	Зазиждане врати	м2	1,8		
13	Доставка и монтаж ал.врата 90/200	м2	1,8		
14	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	10		
15	Шприцоване стени	м2	53,67		
16	Варова мазилка по стени - хастар	м2	53,67		
17	Фаянсова облицовка	м2	53,67		
18	Направа на оберлихт на метална конструкция и нови стъкла	м2	4,5		
19	Настилка теракот	м2	16,34		
20	Доставка и монтаж подов сифон	бр	1		
21	Подготовка тавани	м2	16,34		
22	Бетонконтакт по тавани	м2	16,34		
23	Шпакловка по тавани	м2	16,34		
24	Фасаген по тавани	м2	16,34		
25	Доставка и монтаж радиатори	бр	2		
26	Доставка и монтаж ел.ключове	бр	1		
27	Доставка и монтаж осветителни тела - противовлажно	бр	4		
28	Ремонт кабелна ел.инсталация	бр	1		
29	Ремонт В и К инсталация	бр	1		
	КОРИДОР ПРЕД ПОМЕЩЕНИЯТА ПРИ БАСЕЙНА				
1	Демонтаж метален капак 100/100	бр	1		
2	Демонтаж ключове	бр	1		
3	Демонтаж осветително тяло	бр	4		
4	Демонтаж контакти	бр	2		
5	Демонтаж прозорци 60/60	бр	2		
6	Демонтаж врати 70/200 и 160/200	бр	3		
7	Доставка и монтаж метален капак	бр	1		
8	Настилка теракот	м2	12,72		
9	Подготовка стени и тавани	м2	59,62		
10	Бетонконтакт по стени и тавани	м2	59,62		
11	Шпакловка по стени и тавани	м2	59,62		
12	Латекс по стени и тавани	м2	59,62		

13	Доставка и монтаж ал.врати	м2	6		
14	Доставка и монтаж ал.прозорци	м2	0,72		
15	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	20		
16	Доставка и монтаж ел.ключове	бр	1		
17	Доставка и монтаж ел.контакти	бр	2		
18	Доставка и монтаж луминисцентно осветително тяло 2x36	бр	4		
19	Ремонт ел.инсталация	бр	1		
	КОРИДОР ПРЕД ПОМЕЩЕНИЯТА ПРИ БАСЕЙНА / БАНЯ И ПРЕДВЕРИЕ/				
1	Демонтаж смесителна батерия	бр.	1		
2	Демонтаж тоалетно клекало	бр.	1		
3	Демонтаж клозетно казанче	бр.	1		
4	Демонтаж мивка	бр.	1		
5	Демонтаж фаянсова облицовка	м2	12,84		
6	Демонтаж настилка теракот	м2	3,2		
7	Очукване циментова замазка	м2	3,2		
8	Демонтаж поцинковани тръби	м	10		
9	Демонтаж подов сифон	бр.	1		
10	Демонтаж врати	бр.	1		
11	Демонтаж ел.ключове	бр	2		
12	Демонтаж осветителни тела	бр	2		
13	Доставка и монтаж ал.врати 70/200	м2	1,4		
14	Доставка и монтаж алуминиеви ъгли за шпакловка	м	14		
15	Шприцоване стени	м2	26,78		
16	Варова мазилка по стени - хастар	м2	26,78		
17	Фаянсова облицовка по стени	м2	26,78		
18	Настилка теракот	м2	3,2		
19	Изравнителна циментова замазка	м2	3,2		
20	Цокъл от теракотни плочи	м	4,4		
21	Доставка и монтаж СК 1/2"	бр.	2		
22	Доставка и монтаж моноблок	бр.	1		
23	Доставка и монтаж мивка с полуботуш	бр.	1		
24	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	1		
25	Направа PVC окачен таван на конструкция	м2	3,2		

26	Доставка и монтаж противовлажно осветително тяло	бр.	2		
27	Доставка и монтаж ел.ключове	бр.	2		
28	Доставка и монтаж РР тръби ф 20	м	10		
29	Доставка и монтаж РР фитинги ф 20	бр.	8		
30	Доставка и монтаж РР УКБ	бр.	1		
31	Доставка и монтаж PVC тръби ф 50	м	3		
32	Доставка и монтаж PVC фитинги ф 50	бр	3		
33	Доставка и монтаж PVC фитинги ф 110	бр	4		
34	Доставка и монтаж подов сифон	бр	1		
35	Сваляне ръчно строителни отпадъци	м3	1		
36	Натоварване и извозване на строителни отпадъци депо	м3	1		

.....год.
гр.

Подпис и печат:

.....
(име, фамилия, длъжност на
представляващия участника)

МЕТОДИКА

за определяне на комплексната оценка на офертите

I. Критерий за оценка

Избрания критерий за оценка на допуснатите оферти е „оптимално съотношение качество/цена“.

Комплексната оценка (КО) при определяне на оптимално съотношение качество/цена се изчислява по следната формула:

КО = ОЦП + ОТП + ОС, където:

ОЦП е оценката по показателя „Ценово предложение“, с тежест в комплексната оценка 50%, максималния брой точки, които може да получи офертата по този показател е 50 точки.

ОТП е оценката по показателя „Техническо предложение“, с тежест в комплексната оценка 40%, максималния брой точки, които може да получи офертата по този показател е 40 точки.

ОС е оценката по показателя „Срок за изпълнение на поръчката“, с тежест в комплексната оценка 10%, максималния брой точки, които може да получи офертата по този показател е 10 точки.

Оценката по отделните показатели се закръгля до втори знак след десетичната запетая.

Максималния брой точки, които може да получи една оферта при определяне на комплексната ѝ оценка е 100 точки.

II. Методика за определяне на комплексната оценка

1. Показател „Ценово предложение“ (ОЦП) – максимално възможна оценка – 50 т.

Точките по този показател на допуснатите оферти се определят по следната формула:

$$ОЦП = \frac{ОЦ_{мин.}}{ОЦ_{оферта}} \times 50$$

ОЦ мин. е най-ниската предложена цена в офертите;

ОЦ оферта е предложената от съответния участник цена.

Оценява се предложената обща крайна цена на поръчката, в лева, без ДДС до втори знак след десетичната запетая.

2. Оценката по показателя „Техническо предложение“ (ОТП) представлява оценка на техническата част на офертата за технологията на изпълнение на поръчката и е с максимален брой точки 40.

Съдържанието на техническото предложение представлява описание на организацията и цялостния подход за изпълнение на поръчката и трябва да съдържа най-малко следното: описание на видовете СМР,

последователността и начина на тяхното изпълнение, организацията и подхода на изпълнение, технологията на изпълнение, необходимата строителна техника и оборудване, действия при инциденти със строителната техника и оборудване, организация на строителната площадка, план за използваните материали – тяхното производство и доставка, организация на човешките ресурси и персонала, дейността за предотвратяване, ограничаване и контрол на замърсяването на околната среда.

Организацията за изпълнение на поръчката трябва да съответства на линейния график за изпълнение на отделните СМР.

Преди да премине към оценка на предложенията на участниците по този показател, комисията проверява дали същите отговорят на изискванията на Възложителя и дали обезпечават качествено изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите и в оферирания срок.

Проверяват се представените от участниците описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката, описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение, организация и подход на изпълнение и линеен график с приложена диаграма на работната ръка.

На този етап от участие се отстраняват офертите на участниците, които не отговарят на изискванията на Възложителя и не обезпечават качествено и срочно изпълнение на поръчката, видно от представената техническа оферта.

До оценка на техническото предложение се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка.

Оценката по този показател е експертна. Извършва се чрез сравнителен анализ, съпоставяне една с друга и сравняване на описаното в техническото предложение.

Критерии за оценка на техническото предложение

Точки	Условия за получаване на точки
40	Пълно и подробно описание на организацията на: строителния процес, обхвата и съдържанието на извършените дейности, описание на видовете СМР и тяхната последователност, методология, организация и подход за изпълнение на поръчката.
20	При пропуски и непълно описание на: организацията на строителния процес, обхвата и съдържанието на извършените дейности, описание на видовете СМР и тяхната последователност, методология, организация и подход на изпълнение на поръчката.
5	При формално, недостатъчно и неясно описание на: организацията на строителния процес, обхвата и съдържанието на извършените дейности, описание на видовете СМР и тяхната последователност, методология,

За целите на настоящата методика, използваните в нея определения следва да се тълкуват, както следва:

*** „Пълно и подробно“** – следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид дейност по начин, по който същия да бъде индивидуализиран сред останалите предвидени етапи/съответно останалите предвидени видове дейности, не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания;

**** „При пропуски и непълно“** – са тези непълноти в техническото предложение, които не го правят неотговарящо на изискванията, но са например пропуски в описанието, липса на детайлна информация и други подобни.

***** „Формално“** – непълноти в съдържанието на техническото предложение, които не го правят неотговарящо на изискванията, но са например съществени пропуски в описание на последователността и начина на извършване на дейностите, технологията и други подобни. При оценката на техническото предложение, комисията попълва оценителен лист, като се посочват констатираните несъответствия. Оценителният лист се подписва от всички членове на комисията.

3. Показател „Срок на изпълнение на поръчката“ (ОС) – максимално възможна оценка 10 т.

$$ОС = \frac{С_{мин.}}{С_{роферта}} \times 10$$

Ср мин. е срока в календарни дни от техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника, предложил най-краткия срок за изпълнение на поръчката.

Ср оферта е срока в календарни дни, съгласно техническото предложение за изпълнение на поръчката на съответния участник.

Оценява се предложения срок за изпълнение на поръчката в календарни дни. Предложенията за срок за изпълнение се представят, като цяло число.

III. Комплексна оценка

Максималната комплексна оценка, която може да получи една оферта е 100 точки.

Комплексната оценка се закръгля до втория десетичен знак след запетаята.

На първо място се класира този участник, чиято оферта е получила

най-висока комплексна оценка. Останалите оферти заемат места в класирането по низходящ ред на комплексната оценка.

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни за икономически най-изгодна оферта се приема тази оферта, която е с най-ниска предложена цена. При условие че цените са еднакви, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, която е с най-кратък срок за изпълнение. При условие, че сроковете са еднакви и икономически най-изгодната оферта не може да се определи по горепосочения начин, комисията провежда публичен жребий за определянето на изпълнител между класираните на първо място оферти.

Комисията предлага настоящата методика по отношение на всички допуснати до оценка оферти без да я променя.

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният/-ата
(трите имена)
ЕГН, в качеството си на (длъжност) на
(наименование на участник)
ЕИК/БУЛСТАТ със седалище и адрес на управление
във връзка с участие в обществена поръчка с предмет:
„.....“
и възложител „СБПЛРВБ-МЕЗДРА“ ЕООД

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Не съм осъждан с влязла в сила присъда/реабилитиран съм (*невярното се зачертава*) за престъпление по чл.108а, чл.159а – 159 г, чл.172, чл.192а, чл.194 – 217, чл.219-252, чл.253 – 260, чл.301 – 307, чл.321, чл.321а и чл.352 – 353е от Наказателния кодекс;

2. Не съм осъждан с влязла в сила присъда/реабилитиран съм (*невярното се зачертава*) за престъпление, аналогично на тези по т.1, в друга държава членка или трета страна;

3. Не е налице конфликт на интереси по смисъла на § 2, т.21 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки, който не може да бъде отстранен.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата/...../.....г.

ДЕКЛАРАТОР:
(Име, подпис, печат)

Забележка:

*Декларацията се представя от всички лица, които представляват участника.

*В случай, че участникът е обединение от физически и/или юридически лица, декларацията се представя за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, съгласно чл.57, ал.2 от ЗОП.

*Декларацията се представя и от трите лица и/или подизпълнителите, съгласно чл.65, ал.4 и чл.66, ал.2 от ЗОП.

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл.54, ал.1, т.3-5 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният/-та
(трите имена)
ЕГН, в качеството си на (длъжност) на
.....
(наименование на участник)
ЕИК/БУЛСТАТ със седалище и адрес на управление
.....
във връзка с участие в обществена поръчка с предмет:
„.....“
и възложител „СБПЛРВБ-МЕЗДРА“ ЕООД

ДЕКЛАРИРАМ, че:

- 1. Представяваният от мен участник**
- няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата и към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен*, или
 - има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, но е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;
 - няма задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която е установен*;

*** /ненужното се зачертава/**

2. Участникът, който представлявам, НЕ Е нарушил принципа на равнопоставеност по чл.44, ал.5 от ЗОП, тъй като:

А. НЕ Е участвал в пазарни консултации и/или в подготовката за възлагане на поръчката;

Б. Участвал е в пазарни консултации и/или в подготовката за възлагане на поръчката, но участието му НЕ ВОДИ до нарушаване принципа за равнопоставеност в случаите по чл.44, ал.5 от ЗОП.

/НЕНУЖНОТО СЕ ЗАЧЕРТАВА/

3. Участникът, който представлявам, НЕ Е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

4. Участникът, който представлявам, Е предоставил изискващата се информация, свързана с удостоверяване липсата на основния за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата/...../.....г.

ДЕКЛАРАТОР:
(Име, подпис, печат)

Забележка:

- * Декларацията се представя от лицето, което може самостоятелно да представлява участника.
- * В случай, че участникът е обединение от физически и/или юридически лица, декларацията се представя за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, съгласно чл.57, ал.2 от ЗОП.
- * Декларацията се представя и от трите лица и/или подизпълнителите, съгласно чл.65, ал.4 и чл.66, ал.2 от ЗОП.

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл.101, ал.11 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният/-ата
(трите имена)
ЕГН, в качеството си на (обязаност)
на
.....
(наименование на участник)
ЕИК/БУЛСТАТ със седалище и адрес на управление
.....
във връзка с участие в обществена поръчка с предмет: „.....”
и възложител „СБПРВБ-МЕЗДРА“ ЕООД

ДЕКЛАРИРАМ, че:

Представяваният от мен участник не е свързано лице по смисъла на § 2 т.45 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки с друг участник в настоящата обществена поръчка.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

дата / / г.

ДЕКЛАРАТОР:

(име и фамилия)

гр.

Забележка:

* Декларацията се представя от лицата, съгласно чл.40 от ППЗОП.

* В случай, че участникът е обединение от физически и/или юридически лица, декларацията се представя за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, съгласно чл.57, ал.2 от ЗОП.

* Декларацията се представя и от третите лица и/или подизпълнителите, съгласно чл.65, ал.4 и чл.66, ал.2 от ЗОП.

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл.3, т.8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици

Долуподписаният/-ата
ЕГН....., в качеството си на представляващ съобразно
регистрацията в Търговски регистър при Агенцията по вписванията на
..... ЕИК..... със седалище: гр.
и адрес на управление

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Представяваното от мен юридическо лице/едноличен търговец не е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим по смисъла на § 1 т.64 от допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане.

2. Представяваното от мен юридическо лице/едноличен търговец не е контролирано лице по смисъла на § 1 „в“ от допълнителните разпоредби на Търговския закон от дружество по смисъла на § 1 т.1 от допълнителните разпоредби на Закона за икономическите и финансови отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикция с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, което дружество е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим по смисъла на § 1 т.64 от допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане.

Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

дата...../...../.....г.

гр.

ДЕКЛАРАТОР:

(име и фамилия)

.....
(длъжност на представляващия участника)

Забележка:

* Декларацията се представя от лицата, съгласно чл.40 от ППЗОП.

* В случай, че участникът е обединение от физически и/или юридически лица, декларацията се представя за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, съгласно чл.57, ал.2 от ЗОП.

* Декларацията се представя и от третите лица и/или подизпълнителите, съгласно чл.65, ал.4 и чл.66, ал.2 от ЗОП.

ДЕКЛАРАЦИЯ

за запознаване с условията в документацията и за приемане на условията в проекта на договор

Долуподписаният /-ната/ _____ с лична карта № _____, издаден на _____ от _____, с ЕГН _____, в качеството ми на _____

_____ (посочете длъжността) на _____ (посочете фирмата на участника) - участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **"Основен ремонт на десет болнични стаи със санитарни помещения и основен ремонт на басейн с прилежащи помещения"**

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Запознати сме с всички условия и предмета на настоящата обществена поръчка и ги приемаме без възражения;

2. Запознат съм и приемам всички условия на проекта на договора, приложен към настоящата документация за участие в обществена поръчка.

3. Задължаваме се да спазваме условията за участие и за възлагане на обществената поръчка и всички действащи технически норми и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката;

4. Задължаваме се да не разпространяваме по никакъв повод и под никакъв предлог данните за обществената поръчка;

5. Задължаваме се да спазваме действащите в страната норми, стандарти и изисквания по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност и всички други нормативи, свързани с изпълнението на обществената поръчка

6. Предоставената от възложителя информация е достатъчна за подготовка и представяне на предложението ми.

Известна ми е предвидената в чл.313 от НК отговорност за деклариране на неверни данни.

_____ Г.
(дата на подписване)

Декларатор: _____

Забележка: Попълва се от лицето/лицата представляващи участника в настоящата процедура, както и от лицето/лицата, представляващи всеки от членовете на обединението/консорциума

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният /-ната/ _____,
качеството ми на _____ на _____

(посочете длъжността) (посочете наименованието на участника)

ЕИК _____, със седалище и адрес на управление _____

_____ - участник в обществена поръчка с
предмет: **"Основен ремонт на десет болнични стаи със санитарни помещения и
основен ремонт на басейн с прилежащи помещения"**

ДЕКЛАРИРАМ, че:

Срокът на валидност на нашата оферта е/словом:...../
календарни дни.

_____ г.

(дата на подписване)

Декларатор: _____

ДЕКЛАРАЦИЯ
за участието на подизпълнители

Долуподписаният/-ната/

ЕГН....., в качеството ми на
(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява - напр. изпълнителен директор, управител или др.)
на, с ЕИК, със седалище и адрес на управление..... – участник в обществена поръчка с предмет: **"Основен ремонт на десет болнични стаи със санитарни помещения и основен ремонт на басейн с прилежащи помещения"**

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Участникът

(посочете наименованието на участника), когото представлявам:

1. при изпълнението на горе цитираната обществена поръчка **няма да използва / ще използва подизпълнители;**

2. подизпълнител/и ще бъде/бъдат(изписват се наименованията на фирмите/лицата подизпълнители), които са запознати с предмета на поръчката и са дали съгласието си за участие в процедурата;

3. вида на работите и дела на участие на подизпълнителите при изпълнение на поръчката ще бъде или общо % от общата стойност на поръчката, в т.ч. участието на подизпълнител 1 (изписва се името на първия подизпълнител) ще извърши следните видове работи, които представляват % от общата стойност на поръчката
(посочват се всички подизпълнители).

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

..... Г.
.....
(дата на подписване)

Декларатор:

(подпис и печат)

СПИСЪК

НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ, КОИТО СА
ЕДНАКВИ ИЛИ СХОДНИ С ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА,
ИЗПЪЛНЕНИ ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ ПЕТ ГОДИНИ, СЧИТАНО ОТ ДАТАТА НА
ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТАТА

Долуподписаният /-ната/ _____ с _____ лична карта
№ _____, издаден на _____ от _____, с ЕГН _____
, в качеството ми на _____ (посочете
длъжността) на _____ (посочете фирмата
на участника) - участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:
"Основен ремонт на десет болнични стаи със санитарни помещения и основен
ремонт на басейн с прилежащи помещения"

ДЕКЛАРИРАМ:

Следните изпълнени договори за представявания от мен участник :

№	Предмет	Възложител	Извършени дейности, доставки и др.	Договор №, дата	Лице и тел за контакти по изпълнението на договора	Стойност на доставката без ДДС

Забележка: 1. Добавете редове ако е необходимо.

2. Приложете Референции, препоръки и/или сертификати от
Възложители за всеки описан договор – копия.

Известна ми е предвидената в НК отговорност за неверни данни.

Дата:2017 г.

.....

.....

СПИСЪК

на служителите, които участникът ще използва за изпълнение на
обществената поръчка

Долуподписаният/та
(трите имена), ЕГН, В качеството си на
..... (длъжност) на
..... (наименование на участника),
ЕИК/БУЛСТАТ, със седалище и адрес на управление
.....
..... – участник в процедурата за
възлагане на обществена поръчка с предмет: **"Основен ремонт на десет
болнични стаи със санитарни помещения и основен ремонт на басейн с прилежащи
помещения"**, заявяваме:

№	Служител (трите имена)	Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение)	Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издания документ, издател)	Професионален опит в областта на (месторабота, период, длъжност, основни функции)

1.Служителите, с които предлагаме да изпълним обществената поръчка в съответствие с изискванията на възложителя, са:

2.През целия период на изпълнение на обществената поръчка, ще осигурим участие на посочените по-горе служители.

..... Г.
.....
(дата на подписване)

Декларатор:

(подпис и печат)

ПРОЕКТО-ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

ЗА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В „СБПЛРВБ-МЕЗДРА” ЕООД гр. Мездра

Днес, г., в гр. Мездра, между «СБПЛРВБ-МЕЗДРА» ЕООД със седалище и адрес на управление: гр.Мездра, ул.»Манастирище»100, ЕИК 000192383 представлявано от управителя д-р Валя Митова Божинова и гл.счетоводител Ива Захаринова Йотова, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„.....“ ЕООД, ЕИК:, със седалище и адрес на управление:, ЖК, представлявано от управителя, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

На основание чл.20 ал.1 т.1 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши: Основен ремонт на десет болнични стаи със санитарни помещения и основен ремонт на басейн с прилежащите му помещения в отделението за физикална и рехабилитационна медицина съгласно приетото предложение и КСС, представляващи неразделна част от договора.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. Общата стойност на договора е лв. без ДДС и лв. с ДДС съгласно приетата КСС и Спецификация, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на договора.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща авансово на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 50% от стойността на договора в размер на лв. без включен ДДС или лв. с включен ДДС.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща окончателно по банков път на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпълнените строително ремонтни работи срещу представена фактура, в срок до 10 календарни дни от завършване на всички ремонтни работи, които са били приети от възложителя. Завършването им, както и евентуалните допълнителни работи, се установява с протокол и акт, подписани от страните. На заплащане подлежат само действително извършени работи по ремонта, които са установени и приети с такъв двустранен протокол, подписан от оправомощени за това представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури достъп на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до сградата и помещенията, подлежащи на ремонт.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената на извършените и приети работи при условията на чл. 1,2 и 3 от договора.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури всички необходими условия за нормална работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да определи длъжностно лице, което да го представлява при подписването на двустранни протоколи по чл. 3.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено, в 5-дневен срок след установяването, за появили се в рамките на гаранционните срокове дефекти и недостатъци.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на постоянен контрол по отношение на начина и качеството на ремонтните работи. Контролът се осъществява от длъжностното лице по чл. 7, както и от други лица, на които това е възложено от управителя на дружеството-възложител.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни предмета на договора добросъвестно, качествено и в уговорения срок, при спазване на всички законови изисквания, технически стандарти и норми за безопасност.

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури изпълнението на уговорените строително ремонтни работи с квалифицирани специалисти, които са необходими за цялостното изпълнение на предмета на договора - със съответна правоспособност, спазващи всички правила по безопасност и охрана на труда.

(2) Работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни да спазват правилата за пропускателен режим, вътрешен ред и пожарна безопасност в сградите на възложителя.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска изменения и отклонения от уговорените за изпълнение по вид и количество строително ремонтни работи, съобразно КСС, освен ако промяната не е съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да определи длъжностно лице от своя състав, което да осъществява пряко на обекта постоянното ръководство и контрол на работещите. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава също да определи това или друго длъжностно лице, което да го представлява при подписване на протоколите по чл. 3.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да му предоставя всички технически данни, които имат връзка с възложената работа по този договор.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение за изпълнението на предмета на договора, съобразно уговореното в чл.2 и 3.

V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл. 16. Гаранционните срокове за изпълнените строително-ремонтни работи са както следва: пет години.

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в посочените в настоящия договор гаранционни срокове.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на окончателно предаване на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява всички недостатъци в определения по предходната алинея срок.

(2) За констатираните недостатъци и отклонения по време на изпълнението на строително-ремонтните работи или по време на гаранционните срокове се подписва двустранен протокол, в който се посочват некачествено изпълнените дейности, както и срок за отстраняване на отклоненията.

VI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 19. Договорът може да се изменя или допълва само по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

Чл. 20. Договорът влиза в сила от година и прекратява действието си след изтичане на уговорените гаранционни срокове.

Чл. 21. При неизпълнение на клауза от договора виновната страна дължи неустойка в размер на 1% от стойността на този договор.

Чл. 22. За неуредените въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Чл. 23. Договорът се съставя и подписва в два еднообразни екземпляра -по един-за всяка от страните. Неразделна част от настоящия договор е подписана Спецификация и КСС.

Чл. 24. Всички ремонтни дейности, предмет на този договор и подробно описани в Спецификация и КСС ще бъдат извършени в срок дни, считано от датата на влизане в сила на договора.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
/д-р Валя Божинова- Управител/
.....
/Ива Захаринова- Гл. счетоводител/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
/Даниел Аврамов/

Договора е съгласуван с:

.....
/адв. Светла Генова/